

GRAĐEVINSKI RADOVI I NARUDŽBE SIJEČANJ – OŽUJAK 2021.

U prvom tromjesečju 2021. nastavljen pad vrijednosti novih građevinskih narudžbi

U Gradu Zagrebu u prvom tromjesečju 2021. vrijednost novih građevinskih narudžaba u odnosu na isto razdoblje 2020., pala je za 21,2%, a u odnosu na četvrto tromjesečje 2020., pala je za 10,5%.

U Gradu Zagrebu, u prvom tromjesečju 2021., rast vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima

U prvom tromjesečju 2021. u Gradu Zagrebu vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima ostvarila je rast za 22,7% u odnosu na prvo tromjesečje 2020., dok je u odnosu na četvrto tromjesečje 2020. pala za 5,1%.

1. INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA

| | Indeksi | | |
|---|---|---|---|
| | <u>I. - XII. 2020.</u> I. - XII. 2019. | <u>I. - III. 2021.</u> X. - XII. 2020. | <u>I. - III. 2021.</u> I. - III. 2020. |
| Vrijednost novih narudžaba | 82,5 | 89,5 | 78,8 |
| Vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima | 105,3 | 94,9 | 122,7 |

Izvor: DZS; obrada GUSPRG – Odjel za statističke i analitičke poslove

2. NOVE NARUDŽBE GRAĐEVINSKIH RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA 2021.

| | Vrijednost novih narudžaba, tis. kuna | Lančani indeksi | Struktura novih narudžaba prema vrstama građevine, % | |
|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--|------------------------|
| | | | na zgradama | na ostalim građevinama |
| Siječanj – ožujak 2021. | 1 631 919 | 78,8¹⁾ | 50,8 | 49,2 |
| Siječanj | 659 240 | 91,5 | 38,7 | 61,3 |
| Veljača | 424 280 | 64,4 | 53,4 | 46,6 |
| Ožujak | 548 399 | 129,3 | 63,3 | 36,7 |

¹⁾ Indeks se računa u odnosu na isto razdoblje prošle godine.

Izvor: DZS; obrada GUSPRG – Odjel za statističke i analitičke poslove

G 1. VRIJEDNOST NOVIH NARUDŽBI GRAĐEVINSKIH RADOVA PO TROMJESEČJIMA 2020. I 2021.



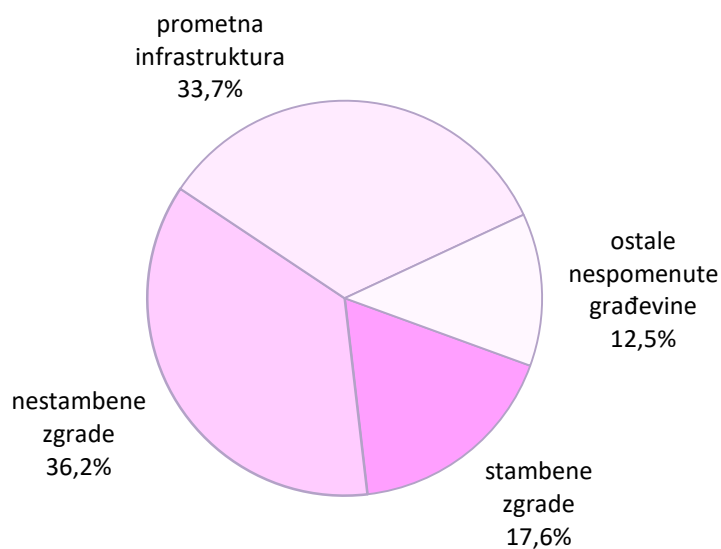
3. VRIJEDNOST I STRUKTURA IZVRŠENIH RADOVA OSTVARENA S VLASITIM RADNICIMA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA U 2021.

| | Ukupno, tis. kuna | Struktura vrijednosti izvršenih radova prema vrsti radova, % | | |
|------------------------------|----------------------|---|-------------|-----------------------------|
| | | ukupno | novogradnja | ostali radovi ¹⁾ |
| Siječanj - ožujak | 1 660 016 | 100,0 | 67,6 | 32,4 |
| Na zgradama | 893 416 | 53,8 | 36,6 | 17,2 |
| Stambenim | 292 045 | 17,6 | 15,7 | 1,9 |
| Nestambenim | 601 371 | 36,2 | 20,9 | 15,3 |
| Na ostalim građevinama | 766 600 | 46,2 | 31,0 | 15,2 |
| Prometna infrastruktura | 559 922 | 33,7 | 22,7 | 11,0 |
| Ostale nespomenute građevine | 206 678 | 12,5 | 8,3 | 4,2 |

¹⁾ Rekonstrukcije, popravci i održavanje postojećih građevina.

Izvor: DZS; obrada GUSPRG – Odjel za statističke i analitičke poslove

G 2. STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA S VLASTITIM
RADNICIMA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I. - III. 2021.



Napomena:

Detaljniji podaci dostupni su u Excel formatu na poveznici [Građevinarstvo](#).

METODOLOŠKA OBJAŠNENJA¹⁾

Izvor podataka

Podaci o građevinskim radovima i narudžbama prikupljeni su izvještajnom metodom putem obrazaca Mjesečni izvještaj građevinarstva (GRAĐ-21/M) i Tromjesečni izvještaj građevinarstva (GRAĐ-21/3M).

Obuhvat i usporedivost

Mjesečni i Tromjesečni izvještaj građevinarstva prikuplja se za poslovne subjekte (pravne osobe i obrtnike) ili njihove dijelove, s 20 i više zaposlenih, koji su prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007. (NN, br. 58/07.) u Registru poslovnih subjekata, odnosno Obrtnom registru, razvrstani u područje F Građevinarstvo.

Prikupljeni podaci se odnose na građevinske radove na novim građevinama, rekonstrukcijama, popravcima i održavanju postojećih građevina.

Podaci o vrijednosti građevinskih radova i novih narudžbi iskazani su prema sjedištu poslovnog subjekta.

Razvrstavanje građevina i radova izvršeno je prema Klasifikaciji vrsta građevina - KVG.

Definicije

Vrijednost izvršenih građevinskih radova iskazana je u tekućim cijenama i uključuje sve izvršene radove bez obzira na to jesu li naplaćeni ili nisu.

Vrijednost izvršenih radova uključuje vrijednost rada, ugrađenog materijala i gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i električne energije, troškove korištenja građevinskih strojeva i opreme te druge troškove u vezi s izvođenjem radova. U vrijednost izvršenih radova nisu uključeni troškovi kupnje zemljišta, projektiranja, premjeravanja zemljišta, stručnog nadzora te porez na dodanu vrijednost.

Vrijednost novih narudžaba je ukupna vrijednost ugovora sklopljenih u izvještajnom mjesecu s naručiteljima radova. Smatra se da je narudžba nastala na dan kada je potpisan ugovor između naručitelja i izvođača radova. U nove narudžbe uključuje se i gradnja za vlastite potrebe i za tržište (npr. poslovnog prostora i stanova). Kod gradnje za vlastite potrebe i tržište smatra se da je narudžba nastala na dan kada su počeli radovi, a uključuje se predviđena vrijednost radova.

¹⁾ Izvor: DZS

Kratice:

| | |
|----------|--|
| DZS | Državni zavod za statistiku |
| Eurostat | Statistički ured Europske unije |
| GUSPRG | Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada |
| mil. | milijun |
| NN | Narodne novine |
| tis. | tisuća |

Znakovi:

% postotak

Priradio i objavio Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada
Odjel za statističke i analitičke poslove
telefon: 01/610-1950
<http://www.zagreb.hr/>
e-mail: statistika@zagreb.hr
Sv. Ćirila i Metoda 5, Zagreb